



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — **Αρ. Φύλλου 244**

16 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31426 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την βελτίωση–διαπλάτυνση της Ε.Ο. Νο 1 στο τμήμα διασταύρωση–Σκοτίνας–σιδ. σταθμός Λιτοχώρου (χ.θ. 0+000-χ.θ. 15+714,27).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με του Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Τον Ν.2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

9) Την απόφαση 71/26.10.93 του Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του αναπληρωτή Υπουργού Γιάννη Σουλαδάκη».

10) Την από 20.12.93 αίτηση του αναδόχου Παν. Μαραγκού σχετικό με την έγκριση του υπόψη κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η Ε.Ο. Νο 1 βελτιώνεται–διαπλατύνεται με την κατασκευή του τμήματος διασταύρωση Σκοτίνας–σιδ. σταθμός Λιτοχώρου (χ,.θ. 0+000-χ.θ. 15+714,27), στο τμήμα που προσδιορίζεται από τις υπόψη χιλιομετρικές θέσεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 1994

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ. 749 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέμματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 «περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.1986 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την από 20.12.1993 αίτηση των Χ. Ιτιμούδη, Α. Ιτιμούδη και Μ. Ιτιμούδη – Πιλάλα και το συνημμένο Τοπ. Διάγραμμα.

4. Την υπ' αρ. πρωτ. ΤΥ. οικ. 699/94 απόφαση της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης και το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με το οποίο έγινε ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέμματος για το τμήμα που ορίζεται με στοιχεία Α', Β', Γ,Δ και Η,Θ, αποφασίζουμε:

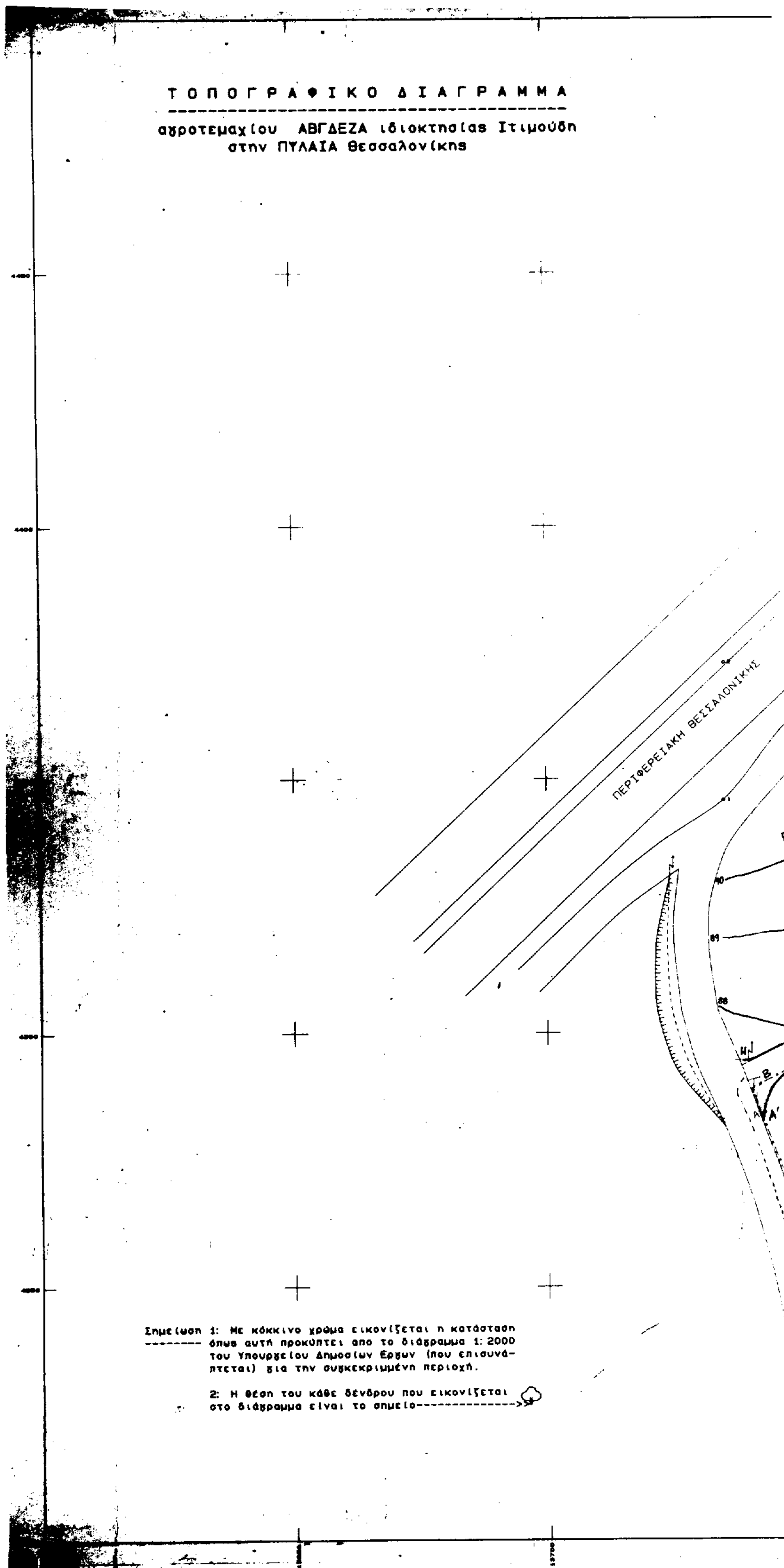
Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει το υπ' αριθμ. ΤΥ. 699/1994 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με το οποίο καθορίζονται οι οριογραμμές του καταργηθέντος ρέμματος που κείται πλησίον της Ανατολικής περιφερειακής οδού στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Πυλαίας και εφάπτεται της δομοτικής οδού Πυλαίας – Θέρμης.

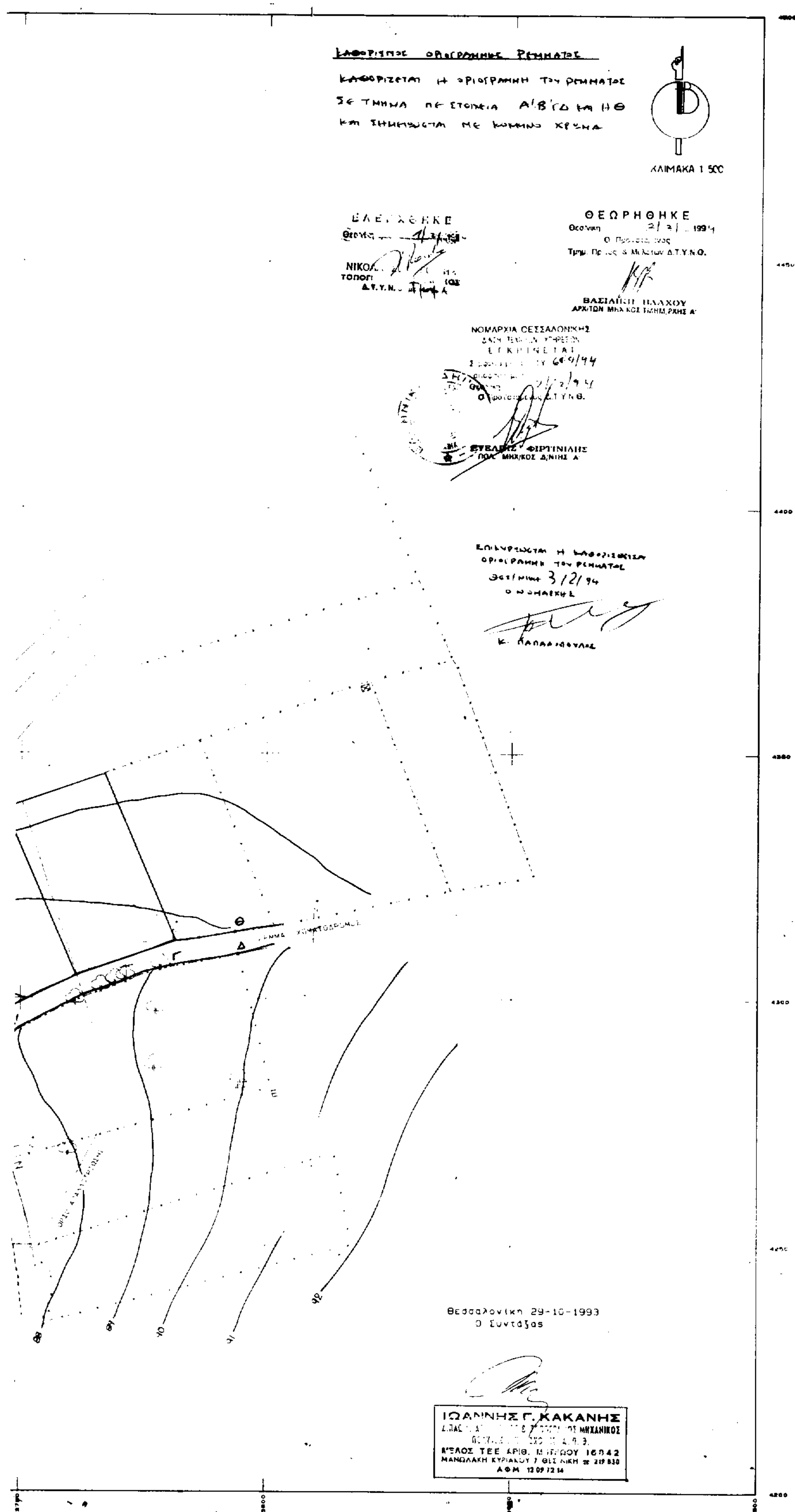
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αγροτεμαχίου ΑΒΓΔΕΖΑ ιδιοκτησίας Ιτιμούδη
στην ΠΥΛΑΙΑ Θεσσαλονίκης
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Σημείωση 1: Με κόκκινο χρώμα εικονίζεται η κατάσταση
όπως αυτή προκύπτει απο το διάγραμμα 1:2000
του Υπουργείου Δημοσίων Εργων (που επισυνάπτεται) για την συγκεκριμένη περιοχή.
2: Η θέση του κάθε δένδρου που εικονίζεται
στο διάγραμμα είναι το σημείο--------------->


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος
Τμημ. Μελετών Δ.Τ.Υ.Ν.Θ.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Θεσσαλονικη 29-10-1993
Ο Συντάξας
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΑΚΑΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 16842
ΑΦΜ 12 09 72 14

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/1816/93 (3)

Τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου του Συνοικισμού Δενδροποτάμου του Δήμου Μενεμένης Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) με το οποίο προστέθηκε νέο άρθρο, το άρθρο 29Α, στο Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και την Εγκ. 1 της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου για τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

5. Το με το από 1.2.1988 Π.Δγμα (ΦΕΚ 210/Δ) εγκριθέν σχέδιο επέκτασης και τροποποίησης του Δήμου Μενεμένης.

6. Την υπ' αριθ. ΔΠ/ΠΜ/57460/3488/7.6.89 (ΦΕΚ 462/Δ) απόφαση μας για τροποποιήσεις του ρυμοτομικού Σχεδίου Συνοικισμού Δενδροποτάμου Δήμου Μενεμένης.

7. Τις υπ' αριθ. 194/92, 263/92, 278/92 και 296/92 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

8. Την υπ' αριθ. 447/11.5.1993 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρίου 201), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνονται οι παρακάτω, ως πράξη Σ.Χ.Ο.Π., τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου του Συνοικισμού Δενδροποτάμου του Δήμου Μενεμένης:

α. Κατάργηση τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ. 211 και Γ. 213.

β. Μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στην ιδιοκτησία 021805 (Ο.Τ. Γ 209) και δημιουργία προκηπίου πλάτους 2.00 μ.

γ. Μετατόπιση της οικοδομής και της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Νικηταρά (Ο.Τ. Γ. 183).

δ. Μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής επί της οδού Κοίμησης της Θεοτόκου (Ο.Τ. Γ. 209 και Γ. 210).

ε. Μείωση του πλάτους του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ. 203 και Γ. 204 κατά 1,00 μ. και παράλληλη μετατόπιση του Επιβολής προκηπίου πλάτους 2,00 μ. στα παραπάνω Ο.Τ. επί της οδού Ανδρούτσου.

στ. Μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Πελοπίδου (Ο.Τ. Γ. 215).

ζ. Καθορισμός χώρου (περίγραμμα κάλυψης) κυλικείου στο Ο.Τ. Γ. 227.

η. Τροποποίηση του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. Γ. 250, Γ. 251 και Γ. 252 και ενοποίηση των Ο.Τ. Γ. 251 και Γ. 252.

θ. Τροποποίηση στα Ο.Τ. Γ. 243, Γ. 244 και Γ. 245 με την κατάργηση πεζοδρόμου και την ενοποίηση των Ο.Τ.

ι. Κατάργηση πεζοδρόμου (τμήματα) στο Ο.Τ. Γ. 256.

ια. Μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. Γ. 243 και δημιουργία προκηπίου πλάτους 6.00 μ.

ιβ. Μείωση του πλάτους του προβλεπόμενου μεταξύ των Ο.Τ. Γ. 277 και Γ. 282 πεζοδρόμου σε 4.00 μ.

ιγ. Μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στα Ο.Τ. Γ. 155 και Γ. 156, όπως τα παραπάνω σημειώνονται στα σχετικά τρία (3) τοπογραφικά διαγράμματα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από το Διευθυντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που αντίτυπά τους δημοσιεύονται με την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2.

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλα της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν, και ισχύει από τη δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 24 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΔ 07.61

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.

1216/93/24.11.93



1993

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

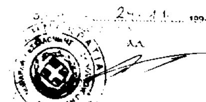
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο πολεοδομικής ενοτητας
Οριο πυκνοδομημένης περιοχής
Οριο παλαιου εγκεκριμένου σχεδιου

ΝΟΜΟΣ	06	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	072	ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΚΟΤΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ		ΑΝΝΕΤΑ ΚΙΑΚΟΥ
Χρόνος συντάξεως		

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.

ΚΔ 0761



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: 0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου με φ: 40° 45 και λ: 0° 45 απ' Αθηνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας
- Οριο πυκνοδομημενης περιοχης
- Οριο παλαιου εγκεκριμενου σχεδιου

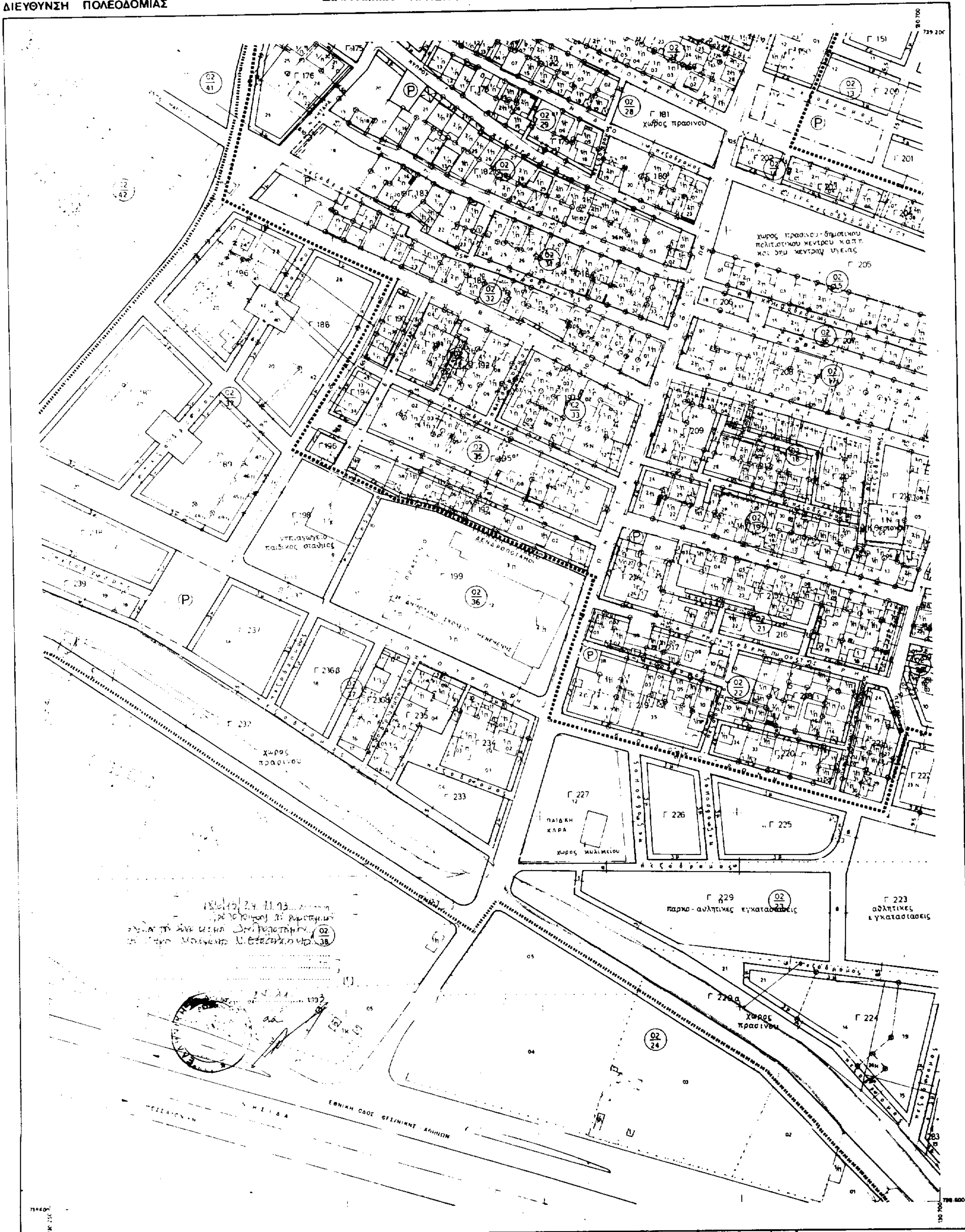
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	
ΔΗΜΟΣ	072	ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ		ΑΝΝΕΤΑ
Χρόνος συντάξεως		

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.

ΚΔ 07.61
1/0511



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ = 40° 45 και λ = -0° 45 απ Αθηνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο πολεοδομικης ενοτητας
Οριο πυκνοδομημενης περιοχης
Οριο παλαιου εγκεκριμενου σχεδιου

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	072	ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Ο. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ		ΑΝΝΕΤΑ ΚΙΑΚΟΥ
Χρόνος συντάξεως		

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ